**07.06 2017**

**Knight Frank skomercjalizuje V.Offices w Krakowie**

**Firma doradcza Knight Frank została wybrana na agenta wyłącznego do skomercjalizowania bardzo nowoczesnego proekologicznego biurowca V.Offices, który powstaje w Krakowie. Inwestycja jest realizowana przez firmę deweloperską AFI Europe.**

„Cieszymy się, że AFI Europe powierzyło nam zadanie komercjalizacji V.Offices. Ta centralnie położona inwestycja w Krakowie od samego początku jest realizowana z bardzo dużym naciskiem na proekologiczne aspekty. V.Offices zaoferuje wszystkim najemcom znakomite warunki pracy.” – **komentuje Monika Sułdecka - Karaś, Dyrektor Regionalny i Partner w Knight Frank.**

V. Offices to wyjątkowa inwestycja zlokalizowana przy al. 29 Listopada 20. Nazwa odzwierciedla bryłę budynku przypominającą kształtem literę „V”. To także nawiązanie do głównego założenia inwestycji, która od początku stawia na bycie „very” pod każdym względem: lokalizacji, elastyczności powierzchni czy proekologicznych rozwiązań.

V. Offices zapewni najemcom doskonałe połączenie z resztą miasta we wszystkich kierunkach. Jej budowa ruszyła w kwietniu tego roku. Oddanie nieruchomości do użytku planowane jest na koniec 2018 roku. Całkowita powierzchnia najmu wyniesie 24 700 m kw. Budynek będzie miał sześć kondygnacji naziemnych oraz dwie podziemne. Na jego parterze znajdą się przestrzenie usługowe. Inwestycja została zaprojektowana przez Iliard Architecture & Project Management. V. Office już na etapie projektowym uzyskał certyfikat BREAAM na poziomie „Outstanding”. Wynik 90,57% to najwyższa ocena w Polsce.

AFI Europe to wiodący europejski deweloper, skupiający się na dużych projektach komercyjnych i mieszkaniowych. Bogate portfolio nieruchomościowe firmy obejmuje centra handlowe, obiekty biurowe i biznes parki, centra logistyczne, a także inwestycje mieszkaniowe i projekty wielofunkcyjne.

**W przypadku dodatkowych pytań prosimy o kontakt:**

Monika Sułdecka-Karaś, Regional Director, Partner, +48 (12) 623 70 79, monika.suldecka@pl.knightfrank.com

Anna Podgórska, PR & Marketing Director, +48 511 965 540, [anna.podgorska@pl.knightfrank.com](mailto:anna.podgorska@pl.knightfrank.com)

**Knight Frank** to wiodący niezależny międzynarodowy doradca w nieruchomościach. Z siedzibą główną w Londynie, Knight Frank zatrudnia ponad 14 000 ekspertów w 413 biurach w 60 krajach. Grupa doradza zarówno indywidualnym właścicielom i kupcom, jak i znaczącym deweloperom, inwestorom i najemcom korporacyjnym. Dowiedz się więcej o firmie na stronie knightfrank.com